

بسمه تعالی

سناریو

شهرستان سبزوار، سومین شهر بزرگ و پرجمعیت استان خراسان رضوی و یکی از نمادهای تاریخ و علم ایران به شمار می‌رود. با توجه به موقعیت جغرافیایی این شهر از قدیم الایام که در مسیر شاهراه ابریشم قرار داشته و اکنون که در میانه‌ی پر ترددترین جاده کشور (مسیر ترانزیت تهران-مشهد) قرار دارد، شرکت گسترش خدمات سبزفام نیازهای این شهر (سبزوار) را بررسی نموده و تلاش نموده است تا با استفاده از متخصصان حوزه‌ی معماری و گردشگری تلاشی هدفمند را برای پیشرفت این صنعت داشته باشد.

از این رو از طراحان و هنرمندان حوزه معماری و گردشگری دعوت به عمل می‌آید تا در این مسیر پر چالش، یار و همراهی‌کننده این شرکت باشند.

اطلاعات پایه :

نوع مسابقه : طراحی ساختمان تفریحی _ گردشگری

مجموع جوایز : 1.000.000.000 ریال

- نفر اول : 600.000.000 ریال + لوح تقدیر + تندیس مسابقه
- نفر دوم : 250.000.000 ریال + لوح تقدیر + تندیس مسابقه
- نفر سوم : 150.000.000 ریال + لوح تقدیر + تندیس مسابقه
- 2 رتبه شایسته تقدیر : لوح تقدیر
- نوع ارائه : دیجیتال

متراژ زیربنا : 3910 متر مربع

موقعیت : خراسان رضوی – ابتدای ورودی غربی شهرستان سبزوار

ثبت نام :

شرکت کنندگان محترم می بایست اطلاعات خود را به همراه اعضا (مختص تیم ها و گروه ها) در تصویر مشخص شده تحت عنوان اطلاعات شرکت کنندگان وارد نموده و اسکن یا تصویر آن را به همراه فیش واریز وجه به شماره تلگرام قید شده در بند آخر ارسال نمایند و کد مختص به خود را دریافت نمایند.

فشاره شبا جهت واریز هزینه ثبت نام : IR 88 0220 3900 0211 5223 6420 01

شماره کارت جهت واریز هزینه ثبت نام : 5029 0870 0123 7729 بنام گسترش خدمات سبزفام- بانک توسعه تعاون

هزینه ثبت نام :

- دانشجویان : 1.500.000 ریال
 - نظام مهندسی : 2.000.000 ریال
 - دفاتر و اشخاص : 2.500.000 ریال
 - برندگان مسابقات و جوایز معماری : رایگان (ارائه مدارک تایید الزامیست)
- * هزینه ثبت نام برای ارسال یک طرح می باشد و برای ارسال هر طرح اضافه نصف مبلغ ثبت نام اولیه دریافت می گردد.***

اطلاعات تکمیلی :

1) کارفرمای پروژه :

شرکت گسترش خدمات سبزفام شرق :

در سال 1382 با حضور چند کارشناس خبره و پس از بررسی های متعدد بازار و وضعیت صنعت کشاورزی ایران، این شرکت با هدف خدمت رسانی به این صنعت و ارائه بهترین ملزومات ممکن تاسیس گردید.

در طی دو دهه ی گذشته با شعار ((کیفیت، رمز ماندگاری و موفقیت)) تمام سعی مدیران این شرکت در راستای تولید و توزیع با کیفیت ترین نهادها و ماشین آلات کشاورزی بوده است و در این راه با یاری مجرب ترین مشاوران و پرسنل کارآزموده، تحصیل کرده و با تجربه، مشتریان را قبل از خرید تا خدمات پس از فروش همراهی کامل داشته و در این 20 سال، همراهی و رضایت مشتریان گرامی بهترین نتیجه و افتخار برای این مجموعه می باشد.

2) برگزارکننده مسابقه :

دفتر معماری اول :

- رتبه تقدیر ویژه داوران جایزه بین المللی تریزنی روسیه برای ساختمان نازمکان گچساران 2023
- رتبه شایسته تقدیر جایزه بین المللی تریزنی روسیه برای ساختمان خانه ای برای ماندن اصفهان 2023
- رتبه اول و دوم مسابقه سردر دانشگاه علوم پزشکی سبزوار
- رتبه اول مسابقه سردر منطقه اقتصادی ویژه سبزوار
- رتبه دوم مسابقه ملی طراحی سردر شهر خودرو قم
- طراحی مجموعه بین راهی 300 هکتاری تفریحی-گردشگری چشمه علی دامغان

- طراحی و اجرای هتل چهار ستاره سومیا پرستیژ اهواز
- طراحی مجتمع پزشکی آبان گچساران (رتبه شایسته تقدیر جایزه بین المللی تریزنی روسیه 2023) و ...

تصاویر پروژه:

به پوشه تصاویر موجود در فایل زیپ مراجعه گردد.

اهداف و نکات مهم :

- طراحی مدرن و نوآورانه
- خلاقیت و نوآوری در طراحی نما جهت خلق اثری ماندگار، شاخص و هماهنگ با موقعیت ساختمان و دیدهای آن
- حفظ اصالت معماری ایرانی و توجه به هویت بومی و اقلیمی
- ارتقاء دانش عمومی و سواد بصری سازندگان و طراحان در انتخاب مصالح نما
- *بسته به سلیقه طراح، می توان از سنگ، آجر، چوب، فلز، شیشه و سایر مصالح در طراحی استفاده کرد.
- غنای بصری و هنری در طراحی نمای ساختمان تفریحی-گردشگری
- تقویت حس زیبایی شناختی جمعی در طراحی نماهای شهری
- اهمیت نورپردازی و توجه به نمای شب
- تأکید و تمرکز بر تعریف بهینه فضای ورودی و لابی مجموعه
- توجه به نکات اجرایی
- عدم طراحی نماهای رومی و کلاسیک و ...

توضیحات پروژه :

- اسکلت ساختمان اجرا شده و موقعیت راه پله ، اسکلت ساختمان و کدهای ارتفاعی و تقسیم بندی فضاهای داخل ساختمان جزو نقاط ثابت پروژه می باشد.
- طبقه همکف و نیم طبقه اول کاربری تجاری داشته و دفتر فروش این شرکت خواهند بود.
- طبقه دوم به صورت کامل قسمت اداری این شرکت می باشد .
- طبق برنامه فیزیکی کارفرما برای پروژه، طبقه آخر و روف گاردن این مجموعه به صورت رستوران خواهد بود و از این رو توجه به زاویه های بصری این قسمت در طراحی نما و داخلی از اهمیت ویژه ای برخوردار است.(توجه به نمای غربی پروژه با توجه به دید مهم آن از مبادی ورودی شهر)
- برای طبقات میانی پروژه، طراح میتواند کاربری های تفریحی-گردشگری خود را به همراه توضیحات کافی ارائه دهد .
- کنسول های اطراف پروژه به میزان 20 درصد قابلیت تغییر دارند و بنا به سلیقه ی طراح قابل اصلاح هستند .
- عکس ها و فیلم های مربوط به پروژه و نقشه های ساختمان در قالب اتوکد، پس از ثبت نام از طریق مورد ذکر شده در بند ثبت نام در اختیار شرکت کنندگان قرار داده خواهد شد.

معیارهای داوری :

- نوآوری و خلاقیت در طراحی نما
- نوآوری در کاربرد مصالح و تکنولوژی های جدید و موجود
- در نظر گرفتن ضوابط شهرداری و آتش نشانی
- امکان و قابلیت اجرای طرح ارائه شده (توضیحات می تواند در فایل طرح توجیهی ذکر شود)

موارد الزامی جهت ارسال :

تمام موارد قید شده در این بند، می بایست در فایل زیپ ارسالی برگزارکننده برای طراح قراردادده شوند .

(حداکثر 100 مگابایت)

- حداکثر 4 شیت به ابعاد 50*70 برای هر طرح (شیت بندی به صورت عمودی)
- * ذکر نام و مشخصات فردی و گروهی در شیت ها ممنوع بوده و شرکت کنندگان تنها می بایست کد مختص به خود را در قسمت پایین و سمت چپ شیت جای دهند.
- * لازم به ذکر است، شرکت کنندگانی که در شیت بندی و یا رندها تحت هر عنوان، اشاره ای به خود و یا گروه داشته باشند، از روند مسابقه حذف خواهند شد.
- PDF توضیح کانسپت و ایده طرح (حداکثر 1000 کلمه)
- PDF طرح توجیهی و لیست متریا ل ها
- رندهای پروژه
- * انتشار آثار در فضای مجازی تا زمان اعلام نتایج، ممنوع بوده و در صورت مشاهده و گزارش، اثر از روند مسابقه حذف خواهد شد.
- فایل نقشه های اتوکد طرح همراه با اندازه گذاری اجزای نما
- انیمشین (در صورت تمایل، حداکثر 1 دقیقه)

زمانبندی :

اطلاع رسانی : 3 بهمن 1402

مهلت ثبت نام : پایان روز 19 بهمن 1402

ارسال آثار : پایان روز 13 اسفند 1402

جلسه داوری : 17 اسفند 1402

اعلام نتایج : 25 اسفند 1402

داوران :

- دکتر سیده فاطمه موسوی نیا؛ مدیر گروه و عضو هیات علمی دانشگاه فردوسی مشهد
- دکتر مریم طلایی؛ عضو هیات علمی دانشگاه فردوسی مشهد
- دکتر وحید صدرام؛ مدیر گروه و عضو هیات علمی دانشگاه حکیم سبزواری
- دکتر هادی باقری سبزواری؛ عضو هیات علمی دانشگاه حکیم سبزواری
- دکتر علیرضا کیخسروی؛ عضو هیات علمی دانشگاه حکیم سبزواری
- نماینده کارفرما

دبیرخانه :

آدرس : خراسان رضوی - سبزوار - ابتدای بلوار سریداران - روبروی هتل کاملیا - ساختمان شرکت گسترش خدمات سبزفام شرق

آدرس سایت : www.archicomp.ir

شماره تلگرام : ۰۹۰۱۱۴۶۹۱۶۵ (جهت کسب اطلاعات بیشتر، ارسال رزومه و فیش هزینه ثبت نام)